

GUIDE LOCAL

DES PROFESSIONNELS

2026



BONS
de
RÉDUCTION
...

Les Bonnes Adresses de Saint-Xandre & ses Alentours



“ J'existe aussi en numérique !
Scannez-moi et découvrez vos
annonceurs et leurs offres. ”



COMMERÇANTS | ARTISANS
ENTREPRISES | PRODUCTEURS

Infos

Infos Santé

Pharmacie

Pharmacie du Centre - 5 rue de la République : 05 46 37 20 19

Cabinet Médical

2 rue des Marmottes : 05 46 37 21 13

Infirmiers

N. Poulain et J-M. Chevallier - 10 rue de l'Océan : 05 46 37 12 06

N. Grizon et D. Pitelet - 9 rue de Marans : 06 22 64 23 46

G. Gautronneau et P. Hamon

14 rue de la République : 06 50 38 89 41

Ostéopathes

O. Périneau - 9 C rue des Pâtureaux : 05 46 34 77 94

V. Montmureau - 14 rue de La République : 06 61 84 07 44

Kinésithérapeutes

C. Morais, A. Charrier, N. Planche - 1 Impasse des Belettes : 05 46 37 34 77

R. Rooze - 5 rue de Dompierre : 05 46 29 14 39

K. Mahieux et E. Queiros Soares - 11 rue d'Eslandes : 09 80 90 04 15

Pédicure - Podologue

D. Croizé et F. Larbre - 13 bis rue de la République : 05 46 42 23 38

GUIDE DES PROS SAISON 2025

Brochure annuelle
Tirage : 10 000 exemplaires

Conception : Coclic'o
06 99 53 20 40
coclico-graphiste.fr

Crédit photos : Coclic'o
Commerçants - Artisans
Entreprises - Freepik
Impression : IRO

Toute reproduction même
partielle du contenu est
strictement interdite.

Ne pas jeter sur la voie
publique.



Infos Utiles

Numéros d'appel d'urgence

Samu et Médecins de nuit : 15

Pompiers : 18

Centre anti-poison (Bordeaux) : 05 56 96 40 80

Hôpital de La Rochelle : 05 46 45 50 50

Gendarmerie de Nieul-sur-Mer : 05 46 44 51 64

Numéros utiles

Mairie - Accueil : 05 46 37 20 69

CCAS : 05 46 37 27 05

Services Techniques : 0800 721 713

Ecole Maternelle - 4 Place René Brisson : 05 46 37 26 86

Ecole Élémentaire Yvan Pommaux
6 Place René Brisson : 05 46 37 23 92

Bibliothèque : 05 46 37 15 83

Espace Camaïeux - Centre Socio-Culturel
Intercommunal : 05 46 37 23 69

Index



Producteur

La Ferme de Candé	05
Aux Plaisirs des Saisons	06

Restauration - Alimentation

Gavroche - Restaurant-Bistrot	07
Le Binôme - Boulangerie-Pâtisserie	08-09
K-Pizz	11
Pizza Giovanni Saint-Xandre	16
Pizza Giovanni	28



Santé & Beauté

L'Atelier La Suite	12
Relax Beauté	13
La Rose Noire	19

Services

Un Chat dans l'Atelier	10
Presse Evasion	18
IAD Immobilier - Annie Parizot	19



Métiers du Bâtiment & Services

Aménagement Électrique Mourier	14-15
Les Jardins du Marquis	17
L'Atelier Peinture - Valentin Boisson	20
La Compagnie des Déboucheurs	21
La Nouvelle Rossignollette - Plomberie	22
Groupe Experts-Bâtiment - JM Arcier	23
Julien Michelet - Electricité Générale	24
Maxime CHENU - Paysagiste - Arboriste	25
Débouc'Heur'Express	26
Le QG de la Métallerie	27



Edito



*Ensemble, faisons vivre
nos talents locaux !*

Chères lectrices, chers lecteurs,

Au fil des pages, cette brochure met en lumière celles et ceux qui font battre le cœur de notre territoire. Commerçants, artisans, producteurs et entrepreneurs contribuent chaque jour à créer un cadre de vie vivant, chaleureux et authentique.

Dans une volonté de s'adapter aux nouveaux usages, cette édition est disponible en version numérique.

Pour celles et ceux qui restent attachés au format papier, elle est également disponible chez vos commerçants et distribuée directement dans vos boîtes aux lettres.

Cette année encore, profitez d'offres exclusives et de bons plans pour (re)découvrir les richesses et talents locaux tout en vous faisant plaisir.

Derrière chaque adresse, il y a un savoir-faire, une passion et un engagement précieux pour notre territoire. En les choisissant, vous participez activement à la vitalité de notre économie locale.

Un grand merci à tous les professionnels pour leur implication, et à vous, lecteurs, pour votre fidélité et votre curiosité.

Très belle lecture et belles découvertes à tous !

Valérie Pouget

Coolc'0
graphiste





La Ferme de Candé

Éleveurs et Producteurs
Fermiers



Produits Laitiers - Viande Bovine

■ La Ferme de Candé est avant tout une exploitation familiale transmise de génération en génération ; déjà la 5^e !

L'aventure a commencé en 2018, lorsque Sébastien et Catherine Babin ont repris la ferme familiale. En 2020, Pierrick les a rejoints pour transformer le lait BIO des vaches en délicieux yaourts à partager.



À Candé, les vaches pâturent paisiblement de février à décembre entre prairies naturelles et permanentes. Leur alimentation est **100 % BIO** et issue de nos propres champs.

Soucieuse de son impact environnemental, la ferme conditionne ses yaourts et son fromage blanc battu dans des pots en carton recyclable.

Aujourd'hui, la Ferme de Candé propose également des fromages frais ou affinés, ainsi qu'une tomme fermière. Retrouvez l'ensemble de nos produits au magasin à la ferme.

Chaque mois, nous proposons de la viande bovine issue d'animaux nés et élevés sur l'exploitation. Pensez à réserver.


Nous fournissons aussi nos yaourts, lait et fromages aux restaurants scolaires, collectivités locales et à certains commerçants du secteur.


 **Horaires**

Mercredi et samedi : 10h-13h

Vendredi : 14h-19h.

Suivez toute l'actualité sur

 Ferme de Candé

 lafermedecande-resa@sfr.fr



CONTACT

14 Allée de Candé
17138 Saint-Xandre
Catherine : 06 13 03 79 34
Pierrick : 06 61 79 67 65

Valable jusqu'au 31 octobre 2026

SUR PRÉSENTATION DE CE COUPON

5€* offerts pour
20€ d'achat.

*Un coupon par foyer.

Nom de famille :

Au Plaisir des Saisons

Fruits et légumes de saison • Produits fermiers
Marchés & Vente à la Ferme



Vente directe sur l'exploitation

Le goût des saisons, en toute simplicité !

■ **Au Plaisir des Saisons** est une exploitation maraîchère s'étendant sur plusieurs hectares, conduite en culture raisonnée. L'entreprise familiale existe depuis plusieurs générations : elle était auparavant exploitée par M. Debaigue et ses parents, sous le nom du *Comptoir Maraîcher*.

Elle a été reprise il y a près de 15 ans par Céline Masson et sa fille Aurélie Blanchard en tant qu'associées. Depuis un an, sa fille en est la gérante.

Nous **respectons le rythme des saisons** et exerçons notre métier avec passion.

Le magasin travaille également en partenariat avec des producteurs locaux : La Guigne Chèvre, La Vache Charentaise ; un producteur de miel (M. Riche) ainsi qu'un producteur de saucissons d'Auvergne.

◆ Horaires du magasin

Du mardi au vendredi • 14h-18h en hiver
• 15h-19h en été - Samedi 9h-13h

◆ Présence sur les marchés

• Mercredi et samedi : La Rochelle • Jeudi : Port Neuf
• Vendredi : Aytré • Dimanche : La Pallice

 auplaisirdessaisons@gmail.com

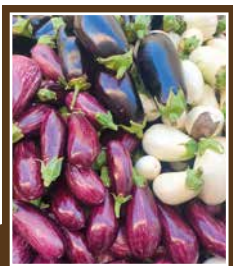


CONTACT

Lieu dit Les Gandes
17139 Dompierre/Mer
Tél. 06 03 80 58 28



Au Plaisir Des Saisons



Vins au verre

Digestifs

APÉRITIFS

CUISINE
DE TRADITION

FAIT MAISON

MENU
du jour

GAVROCHE

PLATS
CANAILLES

BIÈRES
PRESSION



RESTAURANT



BISTROT

Produits frais
LOCAUX



➤ Céline et Antoine ont suivi une formation hôtelière à l'école d'Orvault, près de Nantes.

Après plus de cinq ans à la tête du restaurant Nomad à La Rochelle, ils ont ouvert **Gavroche le 15 octobre 2025**. Habités à travailler ensemble, ils y partagent leur passion et leur savoir-faire en restauration.

Poussez la porte de Gavroche et venez savourer une cuisine traditionnelle, élaborée à partir de produits de saison et de qualité, dans un cadre convivial, familial et chaleureux, propice aux échanges.

La carte évolue au fil des saisons et s'accompagne d'un menu du jour.

Céline et Antoine vous réservent également quelques surprises durant la période estivale.



« N'hésitez pas à nous solliciter pour toute autre demande, nous serons ravis de nous adapter à vos désirs les plus fous ! »

➤ Nous sommes ouverts le midi sur place du lundi au vendredi de 12h à 14h et le vendredi soir de 19h à 21h30

CONTACT

6 Rue de Marans
17138 Saint-Xandre
Tél. 05 47 94 29 64

Réservation fortement conseillée



Restaurant
Gavroche



Boulangerie Pâtisserie Artisanale



Soyez les bienvenus à la
Boulangerie-Pâtisserie artisanale
Le Binôme, à Saint-Xandre.



Émilie et Samuel ont repris la boulangerie il y a maintenant quatre ans, entourés d'une belle équipe. Passionnés par leur métier et forts de plus de 20 ans d'expérience, ils vous proposent une large gamme de pains, viennoiseries, pâtisseries et snacks, à emporter ou à déguster sur place.

La fabrication est 100 % artisanale, réalisée avec des matières premières de qualité, privilégiant les producteurs locaux. Ainsi, le lait provient de la Ferme de Candé, le miel de Cybèle et les œufs de Saint-Jean-de-Liversay.

Très à l'écoute de leurs clients, toute l'équipe met en œuvre sa créativité et son savoir-faire pour répondre à vos besoins, satisfaire vos papilles et vous assurer le meilleur service.



CONTACT

7 rue de Dompierre
17138 Saint-Xandre
Tél. 05 46 28 86 05



✉ lebinome.stxandre@gmail.com

**OUVERT du lundi au samedi de 7h
à 19h30 non stop**



Le Binôme



Le Binôme



Récompenses

- 1^{er} prix du département pour le flan en mars 2025.
- 1^{er} prix du département pour la galette feuilletée aux amandes en 2025.
- 1^{er} prix du département pour le pain au chocolat en 2024.
- 1^{er} de la région pour le croissant au beurre 2023 et finaliste au concours national du croissant au beurre obtenu par Samuel.
- 1^{er} prix pour la brioche au beurre au concours régional obtenu par Eva.
- Obtention en mars 2024 de la labellisation Bagatelle pour la baguette. Façonnée selon une méthode artisanale, 100% française.
- Médaille d'argent au concours départemental de la Meilleure baguette de Tradition 2024.



“ La Bagatelle est la seule et unique baguette Label Rouge en France. Elle est fabriquée selon une méthode artisanale ; pétrissage lent, long repos de la pâte et cuisson au four à sole. Process exigeant qui nécessite un excellent savoir faire artisanal, et suit un cahier des charges rigoureux. ”



Participation en avril 2025 à la Meilleure Boulangerie de France. Pour en savoir plus, suivez notre aventure en flashant ce Qrcode.

Un chat dans l'atelier



Rénovation de Meubles ♦ Objets de Décoration



Avec un peu d'imagination et une bonne dose d'inspiration, Bénédicte met ses compétences à votre service pour relooker et restaurer tous vos meubles et objets de décoration.

“ Ma démarche est avant tout durable et éco-responsable. Je cherche à promouvoir une nouvelle façon de consommer en donnant une seconde vie à des meubles démodés ou abîmés. J'apporte à vos meubles l'originalité qui les rendra uniques et conformes à vos envies. ”

Elle travaille avec des techniques, produits et matériaux de rénovation de qualité et respectueux de l'environnement.

Elle effectuera pour vous :

♦ Sablage - Décapage - Nettoyage

- ♦ Traitement contre les insectes xylophages, ou les champignons
- ♦ Consolidation des assemblages fragilisés
- ♦ Reconstitution des parties manquantes
- ♦ Nouveaux aménagements
- ♦ Tapisserie - Cannage - Rempaillage
- ♦ Mise en couleurs
- ♦ Retouches et finitions : teinte, vernis, patine
- ♦ Conseils d'entretien



“ Rencontrons-nous pour un diagnostic et une évaluation sur mesure de votre projet ! ”

Uniquement sur rendez-vous, à l'atelier ou à domicile.




CONTACT

Bénédicte Mousseau
La Sauzaie
17138 Saint-Xandre
Tél. 06 33 66 81 70


Membre du réseau



Consultez les réalisations sur 

Un chat dans l'atelier



 unchatdanslatelier@orange.fr

Commandez vos pizzas en ligne !



Maëlys a ouvert le 10 juillet 2024 à Saint-Xandre. C'est au côté de son Père, fondateur de la marque Kpizz, qu'elle a appris à préparer des pizzas depuis l'âge de 15 ans.

■ KPIZZ c'est un large choix de pizzas ...

Découvrez un large choix de recettes de qualité, créatives et délicieuses avec pour chacune d'elles la possibilité de choisir une base crème ou une base tomate. Nos pizzas répondent à un process qualité exigeant : diversité et rigueur dans le choix

de nos ingrédients, élaboration et pétrissage manuel de nos pâtes, cuisson, formation continue de nos pizzaiolos, protocole d'hygiène strict, pour que vos instants pizzas soient irréprochables.

Pizza artisanale ...



Les pizzas sont toutes préparées de manière artisanale. Notre pâte à pizza est fabriquée et pétrie tous les jours, elle est travaillée selon une méthode bien particulière pour des pizzas légères, fines et moelleuses.

- ▶ Un système de carte de fidélité numérique valable dans tous nos points de vente
- ▶ Des offres régulières



Horaires d'ouverture

Lundi, mercredi, jeudi : 11h30-14h et 18h30-21h30
Vendredi et samedi : 11h30-14h et 18h30-22h
Dimanche : 18h30-21h30
Fermé le mardi

Retrouvez-nous sur  

Valable jusqu'au 31 décembre 2026

SUR PRÉSENTATION DE CE COUPON


20% offerts
sur votre commande*

Nom de famille :

CONTACT ▶

46 rue de la République
17138 Saint-Xandre
Tél. 09 56 27 06 60



 **kpizz.fr**

*Non cumulable avec une autre offre en cours.

L'Atelier La Suite

Coiffure Homme • Femme • Enfant



► **Bienvenue au salon l'Atelier La Suite.** Un lieu idéal pour se détendre dans un espace convivial. Passionnées par leur métier, **Barbara et Estelle** ont uni leurs talents pour poursuivre cette belle aventure capillaire. Elles vous proposent un large éventail de techniques de coloration (mèches, balayage, ombré, nouvelles patines) ainsi que des coupes modernes et naturelles, adaptées à chaque personnalité.

Ismaël les a rejoint en tant qu'apprenti en CAP. La transmission du savoir-faire est au cœur des valeurs du salon, avec la volonté de former et d'accompagner les jeunes dans le métier de la coiffure.

Côté femme, découvrez une large gamme de produits professionnels disponibles au salon, avec les marques **Sweo, Vitality's**.

Messieurs, la coupe aux ciseaux est mise à l'honneur, accompagnée de la gamme de soins **Dr Jackson**, sélectionnée pour sa qualité.



Horaires : Journée continue
du mardi au vendredi : 9h-18h
Samedi : 9h-14h • Fermé le lundi.

➔ Vous pouvez prendre rendez-vous en ligne sur **Planity.com**



Un grand merci à notre clientèle pour sa fidélité et sa confiance depuis la reprise du salon.

Entre deux coups de ciseaux, laissez-vous séduire par des tableaux photographiques signés par des artistes professionnels et amateurs, ainsi que par des créations en bois réalisées par l'Atelier de Soaya. Des œuvres exposées et proposées à la vente en cas de coup de cœur. À découvrir au salon L'Atelier La Suite.



Laura, esthéticienne
intervient sur rendez-vous
au Salon L'Atelier La Suite.

➔ 06 87 64 57 50



CONTACT

25A rue de la République
17138 Saint-Xandre
Tél. 05 46 37 36 00



RELAX BEAUTÉ

Institut de Beauté

➤ L'institut **Relax Beauté** poursuit son aventure et revient à Saint-Xandre, sa terre de cœur, après treize années passées à Villedoux.

Ophélie et **Charlène** vous accueillent et vous conseillent avec attention pour des prestations adaptées à vos besoins.

L'institut propose des soins visage et corps SOTHYS, marque française d'excellence depuis 1946, pour faire de chaque rendez-vous un véritable moment de bien-être.

Pour l'épilation, elles utilisent la cire nouvelle génération Abracadabra, sans bandes, douce, confortable et respectueuse de la peau.

Des soins bronzants naturels sans UV sont également proposés, ainsi que des prestations maquillage. Formées aux dernières tendances, Ophélie et Charlène sauront sublimer les mariées pour ce jour unique.

*Au plaisir de vous accueillir à l'institut.
Ophélie & Charlène*

➤ Ouverture du mardi au vendredi de 9h30 à 18h30 et le samedi de 9h à 15h.

➤ Réservation en ligne sur Planity

➤ Suivez-nous sur les réseaux



*Je suis **Sarah** et je serai ravie de vous faire découvrir mon univers dédié à la beauté. Technicienne de cils et prothésiste ongulaire diplômée, je mets mon savoir-faire au service de votre mise en beauté, au quotidien comme pour vos événements, notamment les mariages. Soucieuse de votre bien-être, je travaille exclusivement avec des produits de qualité, français et italiens.*

Au plaisir de vous accueillir à l'institut Relax Beauté.



CONTACT

12 Rue Raymond Tapon
17138 Saint-Xandre
Tél. 05 46 37 87 66



Valable jusqu'au 31 décembre 2026

SUR PRÉSENTATION DE CE COUPON

Pour tout soin visage traitement intensif*

1 Produit format voyage **offert**

(HYDRATANT* / JEUNESSE* / DÉFENSE ÉCLAT*)

Valable 1 seule fois/personne



Aménagement Électrique Mourier

Dépannage - Rénovation - Domotique (Radio et KNX)
VMC - IRVE - Photovoltaïque - Eclairages Extérieurs



■ L'entreprise AEM, dirigée par **Xavier Mourier** (plus de douze ans d'expérience), à vos côtés depuis 7 ans, vient de se renforcer avec un technicien collaborateur **Nicolas Porcheron**, pour mener à bien vos projets d'aménagement électrique.



L'entreprise, toujours certifiée RGE par **Qualit'EnR** dans les domaines de l'énergie, du recyclage de l'air (VMC simple flux et double flux), et de l'énergie de production d'électricité (**Panneaux Photovoltaïques**), en assure la pose et l'entretien.



AEM est aussi certifiée pour les **IRVE** (installations de recharge pour véhicules électriques), et porte une attention particulière à vous proposer des éclairages innovants, designs et économiques pour vos espaces intérieurs et extérieurs.



Quant à la **domotique**, AEM saura vous conseiller pour votre installation, nouvelle ou existante, et vous guidera pour la gestion à distance de votre chauffage et vos équipements électriques.



CONTACT

1 Rue des Sports
17138 Saint-Xandre
Tél. 07 83 08 97 29



Avant



Après



Pose de panneaux photovoltaïques

AEM vient depuis peu de devenir **Partner KNX certifié**, un label qui a déjà 35 ans d'existence (porté par plus de 500 fabricants) : Programmation filaire et radio évolutive de vos bâtiments.

Que vous soyez particulier ou professionnel, AEM répond à toutes vos demandes et se déplace dans les meilleurs délais pour évaluer votre projet.

Vous souhaitez produire votre électricité ?

N'hésitez pas à contacter AEM dès maintenant pour programmer votre installation de panneaux photovoltaïques et prendre connaissance des délais de livraison.



Services + : Devis gratuit et garantie décennale - Diagnostic électrique - Mise en conformité de votre installation électrique (tableaux...).

Vous avez un projet ?

Une rénovation à effectuer ?

Appelez dès à présent AEM ou contactez-le par mail : contact@aemelectricite.fr

 www.aemelectricite.fr

 Aménagement électrique Mourier

➤ *Électricien certifié du réseau LEGRAND depuis février 2022, vous pourrez retrouver Xavier sur le site internet Legrand dans la rubrique artisan.*



Plus une occasion à perdre, confiez votre projet à AEM.



Pizza Giovanni



Depuis 1994, une histoire de passion et de tradition se partage à chaque fournée....





Cette année, **PIZZA GIOVANNI** Saint-Xandre célèbre ses **30 ans** !

30 ans de saveurs, de convivialité et surtout... **30 ans à votre service.**

Quelle fierté de voir aujourd'hui les enfants d'hier devenus parents à leur tour, et transmettre à leurs propres enfants le goût de nos pizzas.

Cette fidélité à travers les générations est pour nous la plus belle des récompenses. Bien plus qu'une clientèle, c'est une véritable **histoire de vie** que nous partageons avec vous depuis 30 ans.

Depuis trois décennies, nous mettons un point d'honneur à rester fidèles à nos valeurs :

-  Une pâte préparée selon des méthodes traditionnelles
-  Des produits choisis avec exigence
-  Une cuisson qui respecte le goût et l'authenticité
-  Un accueil chaleureux comme à la maison

Merci à toutes et à tous de faire partie de cette belle aventure. La relève est prête, avec la même passion, le même respect du travail bien fait et la même envie de vous accueillir encore longtemps.

Et après tout... **à 30 ans, on est encore jeune !**

CONTACT

2 Rue de la République
17138 Saint-Xandre
Tél. 05 46 37 07 07





Les Jardins du Marquis

CRÉATION ET ENTRETIEN DE VOTRE JARDIN



■ En quelques années, Sacha s'est imposé comme un professionnel de confiance à Saint-Xandre et dans les communes alentour. Formé aux métiers du paysage et fort d'une belle expérience, il accompagne les particuliers et les professionnels dans l'aménagement et l'entretien de leurs espaces extérieurs. Passionné et attentif aux détails, il conçoit des jardins esthétiques, durables et adaptés

à votre mode de vie. Chaque projet est pensé avec attention, dans le respect de vos envies et de l'environnement.

Sacha vous propose une large gamme de services en aménagement et entretien d'espaces verts :

- ◆ Création et entretien de massifs et de gazons
- ◆ Taille de haies, arbres et arbustes
- ◆ Installation de systèmes d'arrosage intégrés



- ◆ Désherbage et débroussaillage
- ◆ Plantation et mise en valeur paysagère
- ◆ Tonte et entretien régulier
- ◆ Évacuation des déchets verts
- ◆ Maçonnerie paysagère
- ◆ Pose de clôtures

Contactez Sacha pour donner à votre jardin l'élégance et le soin qu'il mérite.

  [lesjardinsdumarquis17](#)

 lesjardinsdumarquis17@gmail.com



CONTACT >

Les Jardins du Marquis
Sacha MARQUIS
Tél. 06 66 15 50 97





- *E liquide et cigarettes électroniques*
- *CBD (huile, fleurs, bonbons, etc...)*
- *Française des Jeux* ➤ *Papeterie*
- *Carterie* ➤ *Produits de La Poste*
- *Timbres fiscaux et amende*
- *Recharge téléphonique* ➤ *Photocopies*
- *Moyens de paiements dématérialisés pour internet* ➤ *PMU*
- *Dépôt et retrait de colis* ➤ *Confiserie*
- *Paiement de proximité : impôts divers, cantine, etc...*

◆ **Le commerce de proximité par excellence.** Presse Evasion, c'est toute une gamme de services pour mieux vous accompagner au quotidien :

◆ **La presse**, bien sûr, avec un choix très important en journaux et la possibilité de faire implanter tout titre souhaité et non présent dans les rayons.

◆ **La librairie**, retrouvez ou commandez de nombreux livres et articles de presse à des prix identiques à ceux de la grande distribution.

◆ **Dépôt et retrait de tous vos colis** (chronopost et colissimo), avec une amplitude horaire large et adaptée tous les jours de la semaine.



◆ **Le commerce qui a le sens de l'hospitalité.**


Presse Evasion est ouvert 365 jours par an du lundi au samedi de 7h à 20h non stop. Dimanche et jours fériés de 8h à 13h.

◆ **Le commerce qui parie sur l'accueil et le service.** Une oreille toujours attentive et la volonté affichée de tout faire pour répondre à vos besoins et vos attentes sur la Commune.



Et bien sûr, toujours avec le sourire !

Retrouvez les actualités et les derniers arrivages de votre presse sur :

 Presse Evasion



CONTACT

8 Rue de la République
17138 Saint-Xandre
Tél. 05 46 37 35 25



Confiez-moi votre projet immobilier !

Pour la vente ou l'achat d'un bien immobilier, profitez d'un accompagnement efficace et personnalisé à chaque étape de votre projet. Une diffusion rapide et qualitative pour une visibilité maximale.



☎ **06 25 58 66 05**

✉ annie.parizot@iadfrance.fr

🌐 Annie Parizot www.iadfrance.fr

**Avis de
valeur
OFFERT**

El parizot, mandataire indépendant en immobilier - Agent commercial de la SAS I@D France immatriculé au RSAC de La Rochelle sous le n° 401057583 (sans détention de fonds), titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société I@D France SAS.

La Rose Noire

Le Salon d'Annie devient La Rose Noire !

Depuis début septembre, le salon change de nom et insuffle une nouvelle énergie, tout en gardant son esprit convivial, naturel et proche de vous. La gérance est désormais assurée par **Sandie**, qui reprend le salon avec passion et l'envie de continuer à vous accueillir dans une ambiance chaleureuse.

« Mon petit plus : je travaille avec les produits **Ybera Paris** pour le lissage brésilien depuis plus de **12 ans**, avec des résultats d'exception ».

Le mois de mars marque une nouvelle étape avec l'arrivée d'**Erika**, qui rejoint l'équipe. Beaucoup la connaissent déjà : elle revient au salon avec son expérience et son sourire pour prendre soin de vous. Cette arrivée nous permet d'élargir nos disponibilités. Le salon sera désormais ouvert **du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 12h30 à 18h30**, ainsi que **le samedi de 8h30 à 15h en continu**. Plus de créneaux, plus de souplesse, toujours la même attention portée à chacun(e).

Au plaisir de vous accueillir. *La Rose Noire*
Sandie, Laurie, Ericka et Lana



**35 Rue de la
République
Saint-Xandre
05 46 41 35 82**

Rendez-vous
sur **planity**
La Rose Noire



L'atelier peinture

faites chanter vos murs



Plus de 20 ans d'expérience pour sublimer votre intérieur et votre extérieur



Travail de réchampi sur boiserie

■ Avec plus de **20 ans de savoir-faire en peinture en bâtiment**, Valentin, accompagné de Sébastien, réalise tous vos projets de **peinture, décoration et rénovation**, à l'intérieur comme à l'extérieur.

Que ce soit pour une **peinture murale, un bardage, une façade, des portes, des volets ou des portails**, ou encore pour un **nettoyage de toiture**, l'entreprise vous accompagne à chaque étape. Toujours à l'écoute, elle vous conseille sur les couleurs et les matériaux pour mettre en valeur votre habitat.



Pose de papier panoramique et expansé



Calpinage de couleurs sur mur



Calpinage de couleurs sur mur

CONTACT

Valentin BOISSON
La Sauzaie
17138 Saint-Xandre
Tél. 06 29 62 57 83

Vous apprécierez le **soin apporté aux détails et la qualité des finitions**, gages d'un résultat durable et esthétique. **Devis gratuits** et conseils personnalisés pour tous vos travaux, avec le professionnalisme et la proximité d'une équipe expérimentée.

✉ valboiss@hotmail.fr



LA COMPAGNIE DES DÉBOUCHEURS



■ La Compagnie des Déboucheurs, entreprise de débouchage de canalisation créée en 2015, intervient en urgence ou sur rendez-vous rapide pour vous délivrer des situations les plus compliquées.

Notre technicien, Philippe Alloin est à votre écoute et intervient sur tous les types de tuyaux, à l'intérieur de votre maison comme à l'extérieur : wc, cuisine, salle de bain, regards, gouttières... tout ce qui peut être bouché, il le débouche en prenant soin de vos canalisations.

- En faisant appel à nos services, vous gagnez du temps et de la tranquillité.
- Vous n'avez plus à gérer les problématiques de bouchons récalcitrants.
- Nous inspectons les réseaux à l'aide d'une caméra endoscopique.
- Équipés d'un matériel adapté, nous venons à bout de tout engorgement intérieur et extérieur.



- ◆ L'intervention est sans mauvaise surprise côté tarif, trois forfaits clairs et annoncés avant l'intervention, sans majoration.
- ◆ De véritables professionnels à votre service dans tout le secteur de la Charente-Maritime.

Un bouchon dans vos canalisations ? Ce n'est plus votre problème, c'est notre métier !

✉ p.alloin@compagnie-deboucheurs.com 🌐 www.compagnie-deboucheurs.com

📘 Compagnie des Déboucheurs

CONTACT

6 Rue des Gerboises
17138 Saint-Xandre
Tél. 06 36 07 01 37
05 46 42 56 97



Devis
Gratuit



Sans frais
ni majoration



24h/24
7j/7



Déplacement
Gratuit



Sanitaire - Chauffage - Climatisation Energie Renouvelable

Rénovation ♦ Neuf ♦ Dépannage ♦ Entretien

■ Sébastien Tendron met à votre service son savoir-faire en plomberie, appuyé par un réseau de professionnels du bâtiment, pour un travail sérieux et soigné.

De la **simple fuite** à l'**installation**, de l'**intervention** à l'**entretien de chaudières**, en passant par le **débouchage de canalisations**, chaque projet est étudié avec attention afin de vous proposer la solution la plus adaptée.

Réactif en dépannage, il intervient dans les meilleurs délais.

Travail de proximité, propre et engagé, avec une responsabilité civile professionnelle, pour une totale tranquillité.

Un professionnel à votre écoute, des solutions qui s'imposent naturellement.



DEVIS GRATUIT & Garantie Décennale

**Du lundi au vendredi de 8h à 18h
et le samedi de 8h à 12h.**



PROFESSIONNEL DU GAZ
INSTALLATION-MAINTENANCE



CONTACT

24 Rue du Tilleul
17138 Saint-Xandre
Tél. 06 33 80 13 01
05 46 34 18 70

@ lanouvelrossignolletteplomberie@aol.com

f [La Nouvelle Rossignollette Plomberie17](https://www.facebook.com/LaNouvelleRossignollettePlomberie17)

*Votre plombier-chauffagiste
de proximité !*





Groupe Experts Bâtiment

1^{er} Réseau d'experts bâtiment indépendants de France

Jean-Marie ARCIER,
expert de justice
vous apporte son expertise.
Faire confiance à un professionnel,
c'est dans votre intérêt.



Nos missions d'expertise

POUR les maîtres d'ouvrage particuliers et professionnels



- ◆ Assistance en cours chantier & réception de chantier.
- ◆ Contrôle de conformité des supports, aide à la réception des supports.
- ◆ Médiation en cours chantier et après chantier.
- ◆ Rédaction de protocoles d'accords transactionnels.
- ◆ Assistance à réception.



- ◆ Analyse de conformité.
- ◆ Assistance à expertise judiciaire.
- ◆ Assistance à procédure d'assurance et garantie : parfait achèvement, bon fonctionnement, décennale, dommages intermédiaires, responsabilité civile professionnelle.
- ◆ Assistance de votre conseil au montage d'un dossier judiciaire.

Expertise bâtiment - Problèmes
chantier - Bilan avant achat



CONTACT

27 rue des Mouettes
17138 Saint-Xandre

☎ 07 61 81 55 31

✉ atlantique@groupe-experts-batiment.fr

🌐 www.groupe-expert-batiment.fr



Electricité Générale

Neuf & Rénovation - Dépannage

Julien Michelet

■ Électricien expérimenté, Julien Michelet intervient pour tous vos travaux d'électricité générale et le dépannage d'installations électriques.

En **neuf** comme en **rénovation** : alarme, interphone, vidéo-surveillance, automatismes, motorisation d'ouvrants, **domotique**, chauffage... Il assure des interventions rapides, dans le respect des normes de sécurité et de conformité.

À l'écoute des nouvelles technologies et attentif aux économies d'énergie, Julien vous conseille en domotique pour votre habitation comme pour votre entreprise.

Particulier ou professionnel, il répond à toutes vos demandes.



Des conseils adaptés et un travail soigné, en toute confiance !



- Pose de batterie de stockage photovoltaïque
- Gestion des surplus de production photovoltaïque
- Pose de borne de recharge pour véhicule électrique
- Dépannage neuf et rénovation - Automatisme
- Solution domotique - Interphone - Chauffage
- Economie d'énergie - Eclairage décoratif



Nouveaux Services :

Fourniture et pose
de climatisation
et pompe à chaleur



✉ julien2388@gmail.com



Julien Michelet Électricité

CONTACT

7 Rue du Bois Noir
La Sauzaie
17138 Saint-Xandre
Tél. 06 24 53 19 89



*pour tout devis signé d'un montant
minimum de 500,00€.

**5% de
remise**

sur votre commande*

À présenter lors de la visite
pour établir le devis.

Valable jusqu'au 31/12/2026.
Sur présentation de la brochure.

Maxime CHENU

Paysagiste-Arboriste

Entretien - Création - Parc et Jardin - Elagage et démontage d'arbres

■ Maxime, paysagiste-conseil depuis plus de 16 ans, met son expérience, ses qualifications professionnelles au service de vos espaces verts, qu'il transforme avec passion et savoir-faire. Il propose l'entretien, la conception et l'aménagement paysager.

Spécialisé en tant que Grimpeur-Arboriste.

Ses points forts sont :

- Diagnostic de vos arbres
- Haubanage • Taille raisonnée
- Démontage • Travail avec rétention

Le printemps arrive, c'est le moment idéal pour confier votre jardin à Maxime et profiter pleinement d'un espace vert soigné et harmonieux.

🌿 Conception & Aménagement paysager

🌿 Entretien, rénovation et création de terrasse en bois

🌿 Grimpeur arboriste

🌿 Entretien des jardins

🌿 Arrosage automatique

🌿 Installation de clôtures

🌿 Travaux de terrassement à l'aide de sa mini-pelle



CONTACT

3 Rue Baudelaire
17138 Saint-Xandre
Tél. 06 70 82 31 07



✉ maximechenu64@gmail.com

DÉBOUC' HEUR' EXPRESS

Canalisation bouchée ? Un pro local intervient rapidement, 7j/7

■ Depuis plus de 14 ans, nous accompagnons aussi bien les particuliers que les professionnels dans la réalisation de tous types de travaux d'assainissement.

Grâce à notre savoir-faire et à une expertise reconnue, nous intervenons avec sérieux et professionnalisme afin de garantir des prestations de qualité.

- ✓ Intervention rapide
- ✓ Matériel professionnel et techniques modernes
- ✓ Travail soigné et respectueux de l'environnement
- ✓ Réactivité, transparence et qualité sont au cœur de nos engagements.



- « Débouchage Canalisation
- « Vidange Fosse Septique
- « Inspection Vidéo Caméra
- « Entretien bac à graisse

- « Hydrocurage
- « Devis gratuit
- « Particulier / Professionnel
- « Intervention rapide 7j/7

- « Pompage de fosse et de bac à graisse

CONTACT

Anthony Naud
17139 Dompierre/Mer
Tél. 06 14 63 42 71



Débouc'heur'express



deboucheurexpress17@gmail.com



www.deboucheurexpress.net





L'élégance et la robustesse au service de votre habitat !

■ La société **Le QG de La Métallerie** a été créée en 2021 par Quentin Guignet. Avec plus de 10 ans d'expérience, découvrez son savoir-faire unique. Il conçoit, fabrique et pose sur mesure des escaliers en acier, verrière, mezzanine, terrasse rehaussée extérieure, meuble, portail, clôture, garde-corps, porte, fenêtre. N'hésitez pas à lui confier des créations spécifiques. Il pourra également intervenir sur vos réparations de soudure.

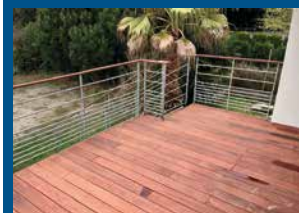
Chaque pièce est le fruit d'un travail minutieux, alliant précision, créativité et solidité. Que ce soit pour apporter une touche d'élégance à votre intérieur ou sublimer votre extérieur, ses créations en métal s'adaptent parfaitement à vos besoins et à votre style.

Faites confiance à Quentin pour qui, chaque projet est une opportunité de dépasser vos attentes et de donner vie à vos idées avec un savoir-faire artisanal inégalé.


➤ **Déplacement sur l'ensemble de la Charente Maritime**

➤ **Devis gratuit**

✉ qg.metallerie@hotmail.com



 **Le QG de la metallerie**

 **qg_de_la_metallerie**

CONTACT

Quentin Guignet
 17138 Saint-Xandre
 Tél. 06 66 59 91 18

Confiez-lui vos projets pour un résultat à la hauteur de vos ambitions !

Pizza Giovanni

Depuis 1994

**Pizza Giovanni : une
entreprise familiale et locale
depuis plus de 30 ans**



**C'est grâce à vous,
merci de votre fidélité !**



La tradition du feu de bois

www.pizza-giovanni.fr



24h/24 - 7J/7



Situé sur le parking
de la Boulangerie
Le Binôme, rue
de Dompierre.

Situé sur le parking
face à la pharmacie
de Rompsay.

Saint-Xandre
05 46 37 07 07

Périgny Rompsay
05 46 56 97 24

Mireuil
05 16 85 36 67